

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI, DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG BẮC KẠN

Địa chỉ: Tổ 11 - phường Nguyễn Thị Minh Khai - TP Bắc Kạn - tỉnh Bắc Kạn

Điện thoại: 02813 870 838

Fax: 02813 870 838

BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

BÁN ĐẦU GIÁ CỔ PHẦN

CỦA

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH

VỐN NHÀ NƯỚC

TẠI

CÔNG TY CỔ PHẦN

VẬN TẢI, DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG BẮC KẠN

(Bản công bố thông tin này chỉ mang giá trị tham khảo, nhà đầu tư tham gia mua cổ phần có trách nhiệm tự tìm hiểu, đánh giá các thông tin liên quan về doanh nghiệp và tự chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình)



Đại diện phần vốn Nhà nước:

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH VỐN NHÀ NƯỚC

Địa chỉ: Tầng 23, tòa nhà Charmvit, 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội

ĐT: (84-4) 6278 0126

www.scic.vn

Tổ chức tư vấn:

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN ĐẦU TƯ VIỆT NAM

Địa chỉ: Tầng 1, tòa nhà VCCI, số 9 Đào Duy Anh, Đống Đa, Hà Nội

ĐT: (84-04) 3573 0073; **Fax:** (84-4) 3573 008

www.ivs.com.vn

MỤC LỤC

I.	CĂN CỨ PHÁP LÝ	5
II.	NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN	6
1.	Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn	6
2.	Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán Đầu tư Việt Nam	6
III.	CÁC KHÁI NIỆM VÀ TỪ VIẾT TẮT	6
IV.	TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY	7
1.	Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:	7
2.	Cơ cấu tổ chức quản lý của Công ty:	7
2.1.	<i>Cơ cấu tổ chức:</i>	7
2.2.	<i>Nhiệm vụ, chức năng các phòng ban:</i>	7
3.	Vốn Điều lệ và Cơ cấu Cổ đông của Công ty:	9
3.1.	<i>Vốn Điều lệ của Công ty:</i>	9
3.2.	<i>Cơ cấu cổ đông của Công ty:</i>	10
4.	Danh sách những Công ty mẹ và Công ty con của Công ty, những Công ty mà Công ty đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những Công ty mà nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với Công ty:	11
5.	Tình hình lao động:	10
5.1.	<i>Tổng số lao động của Công ty:</i>	10
5.2.	<i>Chính sách đối với người lao động:</i>	11
5.3.	<i>Thu nhập bình quân:</i>	11
6.	Đất đai nhà xưởng của Công ty đang sở hữu và đi thuê:.....	12
7.	Hoạt động kinh doanh:.....	12
7.1.	<i>Tóm tắt một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh:</i>	12
7.2.	<i>Cơ cấu chi phí:</i>	13
7.3.	<i>Tình hình công nợ hiện nay:</i>	13
7.4.	<i>Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu:</i>	14
V.	PHÂN TÍCH SWOT.....	14
VI.	DANH SÁCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ KIỂM CHỨC DANH QUẢN LÝ CÔNG TY.....	15
1.	Danh sách thành viên Hội đồng quản trị:	15
2.	Danh sách thành viên Ban kiểm soát:.....	16

3.	Danh sách thành viên Ban giám đốc:.....	18
4.	Kế toán trưởng:.....	18
VII. CỔ PHIẾU BÁN ĐẤU GIÁ.....		18
1.	Thông tin cơ bản:.....	18
2.	Mục đích của việc chào bán:.....	18
3.	Phương pháp tính giá:.....	18
4.	Phương thức phân phối:	18
5.	Đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá:.....	18
6.	Thời gian và địa điểm đăng ký tham dự đấu giá:	19
7.	Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá:	20
8.	Lưu ý một số vấn đề đối với nhà đầu tư khi đến tham dự đấu giá:	21
9.	Thời hạn thanh toán và hoàn trả tiền đặt cọc:.....	21
10.	Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phần:	21
11.	Giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:	21
12.	Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng: Không	22
13.	Các loại thuế có liên quan đến cổ phần chào bán: Không	22
VIII. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ		22
IX. ĐỊA ĐIỂM CÔNG BỐ BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN		23
X. THAY LỜI KẾT		22

GIỚI THIỆU TỔNG QUAN VỀ CÔNG TY

- ❖ **Tên Công ty** : CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI, DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG BẮC KẠN
- ❖ **Trụ sở chính** : Tổ 11 Phường Nguyễn Thị Minh Khai – TP Bắc Kạn – Tỉnh Bắc Kạn
- ❖ **Điện thoại** : 02813 870 838
- ❖ **Fax** : 02813 870 838
- ❖ **Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4700144540** do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Kạn cấp lần đầu ngày 30 tháng 12 năm 2003, cấp thay đổi lần thứ 05 ngày 04 tháng 08 năm 2015.
- ❖ **Ngành nghề kinh doanh theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh:**
 - *Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;*
 - *Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;*
 - *Bảo dưỡng và sửa chữa mô tô, xe máy;*
 - *Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác;*
 - *Sản xuất sản phẩm khác từ gỗ, sản xuất sản phẩm từ tre, nứa, rom, rạ và vật liệu tết bện;*
 - *Dịch vụ lưu trú ngắn ngày;*
 - *Bán buôn xăng dầu và các sản phẩm liên quan;*
 - *Bán buôn khí đốt và các sản phẩm liên quan;*
 - *Vận tải hành khách bằng xe khách nội tỉnh, liên tỉnh;*
 - *Dạy nghề. Chi tiết: Đào tạo lái xe mô tô hạng A1, Đào tạo lái xe ô tô hạng B1, B2, C;*
 - *Xây dựng công trình đường bộ.*

❖ Vốn của Công ty:

- Vốn điều lệ: **2.069.909.431 đồng** (*Hai tỷ, không trăm sáu mươi chín triệu, chín trăm lẻ chín nghìn, bốn trăm ba mươi một đồng*)
- Tổng số cổ phần: **206.990 cổ phần**
- Mệnh giá: **10.000 đồng/cổ phần**

❖ Thông tin về đợt chào bán:

- Số lượng cổ phần chào bán: **30.042 cổ phần** (*Ba mươi nghìn, không trăm bốn mươi hai cổ phần*)
- Giá trị chào bán: **300.420.000 đồng**
- Giá khởi điểm: **9.000 đồng/cổ phần**

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- ❖ *Luật doanh nghiệp 60/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt nam thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2005;*
- ❖ *Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 07 năm 2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần;*
- ❖ *Căn cứ Thông tư số 202/2011/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 07 năm 2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước thành công ty cổ phần;*
- ❖ *Nghị định 09/2009/NĐ-CP ngày 05/02/2009 của Chính phủ về ban hành quy chế quản lý tài chính của Công ty Nhà nước và quản lý vốn Nhà nước đầu tư vào doanh nghiệp khác;*
- ❖ *Quyết định số: 321/QĐ-ĐTKDV ngày 09/08/2016 của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước về việc bán cổ phần của Tổng Công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn.*

II. NHỮNG NGƯỜI CHỊU TRÁCH NHIỆM CHÍNH ĐỐI VỚI NỘI DUNG BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN

- Tổ chức phát hành:** Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn
Đại diện theo Pháp luật: Ông Hà Văn Dũng
Chức vụ: Giám đốc
- Tổ chức tư vấn:** Công ty Cổ phần Chứng khoán Đầu tư Việt Nam
Đại diện tổ chức tư vấn: Ông Đinh Thế Lợi
Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

Bản công bố thông tin này phục vụ cho việc bán đấu giá cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn. Chúng tôi đảm bảo rằng việc phân tích, đánh giá và lựa chọn các số liệu, ngôn từ trên Bản công bố thông tin này đã được thực hiện một cách hợp lý và cẩn trọng dựa trên cơ sở các thông tin và số liệu do Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn cung cấp.

Bản công bố thông tin này chỉ mang giá trị tham khảo, nhà đầu tư tham gia mua cổ phần có trách nhiệm tự tìm hiểu, đánh giá các thông tin về doanh nghiệp và tự chịu trách nhiệm về quyết định đầu tư của mình. Tổ chức tư vấn (IVS) không có trách nhiệm nếu thông tin và tài liệu do Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn cung cấp không đầy đủ hoặc không trung thực với thực tế hoạt động của Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn.

III. CÁC KHÁI NIỆM VÀ TỪ VIẾT TẮT

Ban tổ chức đấu giá : Đại diện Công ty, đại diện tổ chức bán đấu giá được thành lập để thực hiện việc bán đấu giá vốn của SCIC ra bên ngoài và các công việc liên quan khác.

Công ty : Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn

CTCP : Công ty cổ phần

HĐQT : Hội đồng quản trị

ĐHĐCĐ : Đại hội đồng cổ đông

LNST : Lợi nhuận sau thuế

Tổ chức bán đấu giá : Công ty Cổ phần Chứng khoán đầu tư Việt Nam

SCIC : Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước

UBND : Ủy ban Nhân dân

Ngoài ra, những thuật ngữ khác (nếu có) sẽ được hiểu như quy định trong Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 ngày 29/11/2005, Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội, Nghị định 14/2007/NĐ-CP ngày 19/01/2007 của Chính phủ và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

IV. TÌNH HÌNH VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG TY

1. Tóm tắt quá trình hình thành và phát triển:

Tiền thân là Công ty vận tải ô tô Bắc Kạn, đến nay Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn đang hoạt động trên các lĩnh vực chủ yếu là vận tải hành khách và hàng hóa bằng ô tô, kinh doanh xăng dầu và đào tạo lái xe mô tô hạng A1.

2. Cơ cấu tổ chức quản lý của Công ty:

2.1. Cơ cấu tổ chức:

Hiện nay cơ cấu tổ chức của Công ty bao gồm: 3 phòng ban chuyên môn, 1 đội xe, 1 tổ đào tạo lái xe mô tô hạng A1, và 1 cửa hàng xăng dầu.

2.2. Nhiệm vụ, chức năng các phòng ban:

2.2.1 Đại hội đồng cổ đông:

Đại hội đồng cổ đông gồm tất cả các cổ đông có quyền biểu quyết, là cơ quan có thẩm quyền quyết định cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề được luật pháp và điều lệ Công ty quy định.

Đại hội đồng cổ đông có quyền và nhiệm vụ sau:

- Thông qua định hướng phát triển của Công ty;
- Thông qua báo cáo tài chính hàng năm;
- Bầu, miễn nhiệm, bãi miễn thành viên HĐQT, thành viên Ban kiểm soát;
- Quyết định sửa đổi, bổ sung Điều lệ Công ty; tổ chức lại, giải thể Công ty;
- Quyết định loại cổ phần và số lượng cổ phần của từng loại được quyền chào bán.
- Các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

2.2.2 Hội đồng quản trị:

HĐQT là cơ quan quản lý của Công ty có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định mọi vấn đề có liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.

HĐQT có các quyền và nhiệm vụ sau:

- Quyết định chiến lược, kế hoạch phát triển trung hạn và kế hoạch kinh doanh hàng năm của Công ty;
- Kiến nghị loại cổ phần và tổng số cổ phần được quyền chào bán của từng loại;

- Quyết định chào bán cổ phần mới trong phạm vi số cổ phần được quyền chào bán của từng loại; quyết định huy động vốn theo hình thức khác;
- Quyết định giá chào bán cổ phần và trái phiếu của Công ty;
- Quyết định mua lại cổ phần không quá 10% tổng số cổ phần của từng loại đã được chào bán trong mười hai tháng;
- Kiến nghị bổ sung hoặc sửa đổi điều lệ Công ty;
- Kiến nghị mức cổ tức được trả, quyết định thời hạn và thủ tục trả cổ tức hoặc xử lý phát sinh trong quá trình kinh doanh;
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm Giám đốc, Phó Giám đốc, kế toán trưởng của Công ty và duyệt phương án tổ chức bộ máy và nhân sự các đơn vị trực thuộc;
- Chỉ đạo, hỗ trợ và giám sát việc điều hành của Giám đốc và các chức danh do HĐQT trực tiếp quản lý;
- Quyết định giải pháp phát triển thị trường, tiếp thị và công nghệ; thông qua hợp đồng mua, bán, vay, cho vay và hợp đồng khác có giá trị bằng hoặc lớn hơn 50% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của Công ty, trừ hợp đồng giao dịch tại khoản (1,3) Điều 120 của Luật doanh nghiệp;
- Kiến nghị việc tổ chức lại, giải thể hoặc yêu cầu phá sản Công ty;
- Các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

2.2.2 Ban kiểm soát:

Ban kiểm soát là tổ chức thay mặt cho cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành Công ty. Ban kiểm soát do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, miễn nhiệm, bãi miễn. Ban kiểm soát gồm 03 thành viên, trong đó có 01 trưởng ban và phải có ít nhất một thành viên có chuyên môn về kế toán.

Ban kiểm soát có quyền và nhiệm vụ như sau:

- Thực hiện giám sát HĐQT, Giám đốc trong việc quản lý điều hành Công ty; Chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ của Công ty trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao;
- Kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, trung thực và mức độ cân trọng trong quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh trong tổ chức kế toán, thống kê và lập báo cáo tài chính;
- Thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh, BCTC hàng năm và 6 tháng, báo cáo đánh giá công tác quản lý của HĐQT, và có trách nhiệm trình lên ĐHĐCĐ thường niên;
- Xem xét sổ kế toán, các công việc quản lý, điều hành hoạt động của Công ty khi thấy cần thiết, hoặc theo quyết định của ĐHĐCĐ hoặc nhóm cổ đông;

- Kiến nghị HĐQT hoặc ĐHĐCĐ các biện pháp sửa đổi, bổ sung, cải tiến cơ cấu tổ chức quản lý điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty;
- Thực hiện các quyền và nhiệm vụ khác trong quy định của Pháp luật, Điều lệ Công ty và quy định của ĐHĐCĐ.

2.2.3 Ban Giám đốc Công ty:

Giám đốc điều hành Công ty do HĐQT lựa chọn, cử hoặc thuê, được quyết định. Chủ tịch HĐQT có thể kiêm Giám đốc điều hành. Giúp việc Giám đốc có Phó Giám đốc, Kế toán Trưởng do HĐQT bổ nhiệm.

Ban Giám đốc có quyền và nhiệm vụ như sau:

- Giám đốc là người điều hành mọi hoạt động hàng ngày của Công ty, tổ chức thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT: từ phương án đầu tư phát triển đến kế hoạch SXKD của Công ty;
- Kiến nghị phương án cơ cấu tổ chức, quy chế quản lý nội bộ Công ty;
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, cách chức các chức danh quản lý trong Công ty, trừ các chức danh thuộc thẩm quyền của HĐQT;
- Quyết định lương và phụ cấp đối với người lao động trong Công ty kể cả người quản lý thuộc thẩm quyền bổ nhiệm của Giám đốc;
- Tuyển dụng, thuê mướn và bố trí sử dụng lao động theo quy định của HĐQT, khen thưởng, kỷ luật, cho thôi việc đối với người lao động phù hợp với Luật Lao động;
- Kiến nghị phương án trả cổ tức hoặc xử lý lỗ trong kinh doanh;
- Các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định của Pháp luật và quyết định của HĐQT;
- Các quyền và nhiệm vụ khác theo quy định của Pháp luật, Điều lệ Công ty và quyết định của ĐHĐCĐ, HĐQT.

3. Vốn Điều lệ và Cơ cấu Cổ đông của Công ty:

3.1. Vốn Điều lệ của Công ty:

Theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4700144540 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Kạn cấp lần thứ 04 ngày 16 tháng 01 năm 2013, vốn điều lệ của Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn là 2.094.700.000 đồng.

Tuy nhiên, Theo Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2015 của Công ty thì vốn điều lệ thực góp của Công ty tại thời điểm 31/12/2013 là 2.069.909.431 đồng, tương ứng 206.990 cổ phần. Trong đó, phần vốn Nhà nước là 300.420.000 đồng, tương ứng 30.042 cổ phần.

3.2. Cơ cấu cổ đông của Công ty:**Cơ cấu Vốn điều lệ của Công ty tại thời điểm 31/12/2015**

TT	Cổ đông	Số cổ phần nắm giữ (Cp)	Giá trị cổ phần (VNĐ)	Tỷ trọng (%)
1	Cổ đông Nhà nước	30.042	300.420.000	14,51
2	Cổ đông trong Công ty	176.948	1.769.489.431	85,49
Tổng cộng		206.990	2.069.909.431	100

(Nguồn: Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

3.3 Danh sách các cổ đông (tên, địa chỉ, tỷ lệ nắm giữ) nắm giữ từ 5% trở lên vốn cổ phần của công ty và những người có liên quan tại thời điểm 31/12/2016

Stt	Tên Cổ đông	Địa chỉ	Số cổ phần nắm giữ (Cp)	Tỷ trọng (%)
1	Hà Văn Dũng	P. Đức Xuân, Tp Bắc Kạn	126.400	61,07
2	SCIC	Tầng 23 tòa nhà Charmvit, 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy Hà Nội	30.042	14,51

4. Danh sách những Công ty mẹ và Công ty con của Công ty, những Công ty mà Công ty đang nắm giữ quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối, những Công ty mà nắm quyền kiểm soát hoặc cổ phần chi phối đối với Công ty: Không có.

5. Tình hình lao động:**5.1. Tổng số lao động của Công ty:**

Cơ cấu lao động của Công ty tại thời điểm 31/12/2015

TT	Chỉ tiêu	Số lượng (người)	Tỷ lệ (%)
1	Phân theo trình độ lao động		
	Trên Đại học và Đại học	3	7,69%
	Cao đẳng và Trung cấp	4	10,26%
	Sơ cấp và Công nhân kỹ thuật	32	82,05%
2	Phân theo đối tượng lao động		
	Lao động trực tiếp	32	82%
	Lao động gián tiếp	7	18%
	Tổng cộng	39	100%

(Nguồn: Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

5.2. Chính sách đối với người lao động:

Người lao động trong Công ty được thực hiện Hợp đồng lao động theo quy định của Luật Lao động và theo Luật Doanh nghiệp.

Doanh nghiệp nộp đầy đủ BHXH, BHYT, kinh phí công đoàn và các nghĩa vụ cho người lao động theo Luật BHXH và các quy định hiện hành..

5.3. Thu nhập bình quân:

Đơn vị: đồng/người/tháng

Chỉ tiêu	Năm 2013	Năm 2014	Năm 2015
Thu nhập bình quân	2.000.000	2.200.000	2.500.000

(Nguồn: Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

6. Đất đai nhà xưởng của Công ty đang sở hữu và đi thuê:

Công ty hiện có 01 mảnh đất thuộc tổ 11. P. Nguyễn Thị Minh Khai, TP Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn

Ngày 22 tháng 05 năm 2014, Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn đã có quyết định số 836/QĐ-UBND về việc thu hồi và giao đất cho Công ty CP vận tải dịch vụ và xây dựng Bắc Kạn thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở tại vị trí mới. Ủy ban giao cho Công ty CP vận tải dịch vụ và xây dựng Bắc Kạn thuê 3.831m² (trong đó 681m² đất thuộc hành lang an toàn lưới điện 35KV, bị hạn chế về quyền sử dụng đất) với thời hạn thuê 50 năm, hình thức thuê đất là trả tiền hàng năm.

Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc thu hồi và giao đất cho Công ty cổ phần vận tải dịch vụ và xây dựng Bắc Kạn thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở tại vị trí mới.

+ Hợp đồng thuê đất số 38a/HĐTĐ-STNMT, ngày 30 tháng 6 năm 2016 của Sở Tài nguyên và môi trường Bắc Kạn.

Mục đích sử dụng	Diện tích (m ²)		Tình trạng pháp lý	Giá thuê
	Đất	Sử dụng		
Sử dụng làm trụ sở Công ty	3.831	3.150	(Nt)	100.000đ/m ²
Tổng	3.831	3.150		100.000đ/m²

7. Hoạt động kinh doanh:**7.1. Tóm tắt một số chỉ tiêu về hoạt động sản xuất kinh doanh:**

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	2013	2014	2015
Tổng tài sản	2.595.894.786	3.833.810.861	3.598.973.668
<i>So với năm trước</i>	6,38%	47,69%	-6,13%
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	2.069.909.431	2.069.909.431	2.069.909.431
Doanh thu thuần	1.822.440.000	1.418.870.000	459.430.000
<i>So với năm trước</i>	-9,03%	-22,14%	-67,62%
Giá vốn hàng bán	1.198.821.352	99.920.000	253.198.600
<i>So với năm trước</i>	-3,61%	-91,67%	153,40%
<i>Giá vốn hàng bán/DTT (%)</i>	65,78%	7,04%	55,11%
Lợi nhuận từ hoạt động bất thường	300.000	-	(73.598.788)
Lợi nhuận sau thuế	(51.809.576)	227.075.008	(166.090.688)
<i>So với năm trước</i>	-226,11%	-538,29%	-173,14%
<i>Lợi nhuận sau thuế/DTT (%)</i>	-2,84%	16,00%	-36,15%

(Nguồn: BCTC các năm - Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

7.2. Cơ cấu chi phí:

Chi phí	2013		2014		2015	
	Giá trị (VNĐ)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (VNĐ)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (VNĐ)	Tỷ trọng (%)
GVHB	1.198.821.352	61,8761	99.920.000	8,02%	253.198.600	33,54%
CP hoạt động tài chính	42.000.000	2,16779	82.473.333	6,62%	103.720.000	13,74%
CP quản lý doanh nghiệp	696.633.726	35,9561	1.063.455.243	85,36%	249.042.582	32,99%
CP khác	-	0	-		149.053.334	19,74%
Tổng cộng	1.937.455.078	100	1.245.848.576	100,00%	755.014.516	100,00%

(Nguồn: BCTC các năm - Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

7.3. Tình hình công nợ hiện nay:

Đơn vị: đồng

Chỉ tiêu	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015
Phải thu của khách hàng	295.891.642	295.891.642	295.891.642
Trả trước cho người bán	-	10.000.000	-
Các khoản phải thu khác	826.939.300	512.934.520	980.939.300
Dự phòng các khoản phải thu			
Tổng cộng	1.122.830.942	818.826.162	1.276.830.942

(Nguồn: BCTC các năm - Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

Đơn vị: đồng

	Chỉ tiêu	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015
I.	Nợ ngắn hạn	481.486.689	1.509.327.756	1.440.581.251
1	Vay và nợ ngắn hạn	-	500.000.000	552.500.000
2	Phải trả người bán	18.641.615	187.091.615	164.091.615
3	Thuế và các khoản khác phải nộp Nhà nước	2.277.635	2.277.635	4.509.663
4	Phải trả người lao động	-	368.121.441	149.692.355
5	Các khoản phải trả phải nộp khác	460.567.439	451.837.065	569.787.618
II.	Nợ dài hạn	300.000.000	283.000.000	283.000.000
1	Vay và nợ dài hạn	300.000.000	283.000.000	283.000.000
	Tổng cộng	781.486.689	1.792.327.756	1.723.581.251

(Nguồn: BCTC các năm - Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

7.4. Một số chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Các chỉ tiêu	Đơn vị	2013	2014	2015
Khả năng thanh toán				
1. Hệ số khả năng thanh toán nợ ngắn hạn	Lần	4,26	1,41	1,47
2. Hệ số khả năng thanh toán nhanh	Lần	4,26	1,41	1,47
Chỉ tiêu về năng lực hoạt động				
1. Vòng quay các khoản phải thu	Lần	1,62	1,46	0,44
2. Vòng quay hàng tồn kho	Lần	-	-	-
Chỉ tiêu về khả năng sinh lời				
1. Tỷ suất lợi nhuận từ HĐKD/ Doanh thu	%	-2,86	16,00	-20,13
2. Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	-2,00	5,92	-4,61
3. Tỷ suất lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	-2,86	11,12	-8,86
Chỉ số về cơ cấu vốn				
1. Tỷ lệ nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu	%	43,07	87,80	91,91
2. Tỷ lệ nợ phải trả/Tổng tài sản	%	30,10	46,75	47,89

(Nguồn: BCTC các năm - Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn)

V. PHÂN TÍCH SWOT**Điểm yếu :**

- Lĩnh vực kinh doanh xăng dầu của công ty đang tạm dừng hoạt động, do việc giải phóng mặt bằng công trình: Điều chỉnh tuyến đường 30m và khu tái định cư thuộc dự án khu tái

định cư Đức Xuân, thị xã Bắc Kạn. Hiện tại, số công nhân xăng dầu đang phải nghỉ việc, trong khi công ty vẫn phải trả lương và đóng bảo hiểm cho người lao động.

- Hiện tại, Công tác đào tạo cấp giấy phép lái xe mô tô hạng A1 gặp rất nhiều khó khăn do việc giải phóng mặt bằng công trình: Điều chỉnh tuyến đường 30m và khu tái định cư thuộc dự án khu tái định cư Đức Xuân, thị xã Bắc Kạn nên công ty phải đi thuê sân tập lái đã làm tăng chi phí.
- Hiện tại ông Hà Văn Dũng – Chủ tịch hội đồng quản trị kiêm Giám đốc Công ty CP Dịch vụ Vận tải và Xây dựng Bắc Kạn đang bị điều tra về: hành vi sử dụng con dấu, tư cách pháp nhân lập hồ sơ không “Bộ đội tái xuất ngũ học nghề” (76 hồ sơ) quyết toán tại Bộ chỉ huy quân sự tỉnh gây thiệt hại cho nhà nước 609.900.000 đồng(Sáu trăm linh chín triệu chín trăm nghìn đồng chẵn); lợi dụng con dấu, tư cách pháp nhân lập hồ sơ vay vốn tại ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam số tiền 700.000.000đồng (bảy trăm triệu đồng chẵn) không phản ánh sổ sách kế toán, sử dụng tiền không đúng quy định. Bên cạnh đó còn một số sai phạm có dấu hiệu lợi dụng quyền hạn chiếm đoạt tài sản nhà nước tại công ty. Sự việc này đã làm tổn thất rất lớn đến tình hình tài chính cũng như uy tín của công ty.

Cơ hội:

- Nhu cầu vận tải tăng lên theo sự phát triển của nền kinh tế.
- Hệ thống đường bộ, đặc biệt là đường cao tốc đang được nâng cấp và hoàn thiện khắp cả nước.
- Ngày 22 tháng 05 năm 2014, Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn đã có quyết định số 836/QĐ-UBND về việc thu hồi và giao đất cho Công ty CP vận tải dịch vụ và xây dựng Bắc Kạn thuê để sử dụng vào mục đích xây dựng trụ sở tại vị trí mới. Đây là tín hiệu tích cực cho hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

Nguy cơ:

- Áp lực cạnh tranh trong hoạt động sản xuất kinh doanh ngày càng lớn, công ty phải cạnh tranh với các doanh nghiệp cùng ngành nghề kinh doanh trên thị trường, đặc biệt là các doanh nghiệp trong cùng địa bàn Tỉnh Bắc Kạn, số lượng xe khách trên địa bàn tỉnh tăng nhanh, môi trường cạnh tranh không thực sự lành mạnh. Đây là một trong những khó khăn không nhỏ đối với hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.
- Cơ chế chính sách về quản lý của Nhà nước trong lĩnh vực vận tải hành khách chưa đồng bộ, thiếu tính ổn định ảnh hưởng trực tiếp đến việc điều hành sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.
- Quản lý Nhà nước về kinh tế còn nhiều vấn đề bất cập, đặc biệt là chế độ thu thuế (quản lý hóa đơn chứng từ thanh toán như: hóa đơn phụ tùng, vật tư, xăng lốp, vé cầu, phà, đường...) đã gây khó khăn trong công tác quản lý chứng từ tài chính của công ty.

- Kể từ năm 2009 ngành vận tải không còn được hưởng chính sách ưu đãi về thuế, thuế giá trị gia tăng điều chỉnh tăng từ 5% lên 10%. Điều này sẽ tác động hiệu quả kinh doanh của công ty trong các năm tới.
- Do tác động của việc điều chỉnh tăng giá xăng đã làm tăng chi phí sản xuất trong khi giá cước vận tải chậm được điều chỉnh đã ảnh hưởng không nhỏ tới hiệu quả kinh doanh của đơn vị.

VI. DANH SÁCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ KIỂM CHỨC DANH QUẢN LÝ CÔNG TY

1. Danh sách thành viên Hội đồng quản trị:

❖ Ông Hà Văn Dũng - Chủ tịch Hội đồng quản trị

Họ và tên	Hà Văn Dũng
Ngày tháng năm sinh	04/10/1982
Số CMND	081067003
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Nùng
Quê quán	Đô Lương, Hữu Lũng, Lạng Sơn
Trình độ văn hóa	12/12
Trình độ chuyên môn	Đại học
Chức vụ đang nắm giữ	Chủ tịch HĐQT, kiêm Giám đốc Công ty
Số cổ phần nắm giữ	
- Cá nhân	126.400 cổ phần tương ứng 61,07%
- Đại diện sở hữu vốn nhà nước	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	Không
Thù lao và các lợi ích khác	Không
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành	Không

❖ Ông Nông Văn Bào – Ủy viên thường trực Hội đồng quản trị, kiêm Phó Giám đốc

Họ và tên	Nông Văn Bào
Ngày tháng năm sinh	15/10/1961
Số CMND	095156568
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Tày
Quê quán	Huyện Tụng, thị xã Bắc Kạn, Bắc Kạn
Trình độ văn hóa	12/12
Trình độ chuyên môn	Cử nhân Đại học kinh tế vận tải

Chức vụ đang nắm giữ	Ủy viên Hội đồng quản trị, kiêm Phó Giám đốc
Số cổ phần nắm giữ	
- Cá nhân	3.350 cổ phần tương ứng 1,6%
- Đại diện sở hữu vốn nhà nước	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	Không
Thù lao và các lợi ích khác	Không
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành	Không

❖ **Ông Nguyễn Khắc Hùng - Ủy viên Hội đồng quản trị**

Họ và tên	Nguyễn Khắc Hùng
Ngày tháng năm sinh	20/09/1964
Số CMND	095024451
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Kinh
Quê quán	TT Phủ Thông, Bạch Thông, Bắc Kạn
Trình độ văn hóa	9/10
Trình độ chuyên môn	Công nhân kỹ thuật
Chức vụ đang nắm giữ	Ủy viên Hội đồng quản trị
Số cổ phần nắm giữ	
- Cá nhân	3.060 cổ phần tương ứng 1,46%
- Đại diện sở hữu vốn nhà nước	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	Không
Thù lao và các lợi ích khác	Không
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành	Không

❖ **Bà Hoàng Thị Thanh Thủy - Ủy viên Hội đồng quản trị**

❖ **Bà Nguyễn Thị Vân - Ủy viên Hội đồng quản trị**

2. Danh sách thành viên Ban kiểm soát:

❖ **Ông Nguyễn Văn Mạnh.**

Họ và tên	Nguyễn Văn Mạnh
Ngày tháng năm sinh	1976
Số CMND	095088716
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Kinh
Quê quán	P. Nguyễn Thị Minh Khai, Tp Bắc Kạn
Trình độ văn hóa	12/12
Trình độ chuyên môn	Trung cấp kỹ thuật
Chức vụ đang nắm giữ	Trưởng ban kiểm soát
Số cổ phần nắm giữ	
- Cá nhân	2.000 cổ phần tương ứng 1,46%
- Đại diện sở hữu vốn nhà nước	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	Không
Thù lao và các lợi ích khác	Không
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành	Không

❖ Ông Long Văn Thủ

Họ và tên	Long Văn Thủ
Ngày tháng năm sinh	04/2/1978
Số CMND	095047678
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Tày
Quê quán	Bộc Bó, Pác Nặm, Bắc Kạn
Trình độ văn hóa	9/10
Trình độ chuyên môn	Công nhân kỹ thuật
Chức vụ đang nắm giữ	Thành viên BKS
Số cổ phần nắm giữ	

- Cá nhân	330 cổ phần tương ứng %
- Đại diện sở hữu vốn nhà nước	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	Không
Thù lao và các lợi ích khác	Không
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành	Không

❖ **Bà Dương Thu Huyền**

Họ và tên	Dương Thu Huyền
Ngày tháng năm sinh	12/6/1988
Số CMND	091540148
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Tày
Quê quán	Phúc Lương, Đại Từ, Thái Nguyên
Trình độ văn hóa	12/12
Trình độ chuyên môn	Trung cấp kế toán
Chức vụ đang nắm giữ	Thành viên BKS
Số cổ phần nắm giữ	
- Cá nhân	Không
- Đại diện sở hữu vốn nhà nước	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	Không
Thù lao và các lợi ích khác	Không
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành	Không

3. Danh sách thành viên Ban giám đốc:❖ **Ông Hà Văn Dũng - Giám đốc**

Xem phần VII.1. Danh sách thành viên Hội đồng quản trị

❖ **Ông Nông Văn Bào – Phó Giám đốc**

Xem phần VII.1. Danh sách thành viên Hội đồng quản trị

4. Kế toán trưởng:

❖ Bà Vũ Thị Phương Hà – Phụ trách Kế toán

Họ và tên	Vũ Thị Phương Hà
Ngày tháng năm sinh	01/12/1979
Số CMND	090708470
Quốc tịch	Việt Nam
Dân tộc	Kinh
Quê quán	P. Phan Đình Phùng, Tp. Thái Nguyên
Trình độ văn hóa	12/12
Trình độ chuyên môn	Đại học Nông Lâm
Chức vụ đang nắm giữ	Phụ trách Kế toán
Số cổ phần nắm giữ	
- Cá nhân	Không
- Đại diện sở hữu vốn nhà nước	Không
Các khoản nợ đối với Công ty	Không
Thù lao và các lợi ích khác	Không
Lợi ích liên quan với tổ chức phát hành	Không

VII. CỔ PHIẾU BÁN ĐẤU GIÁ

1. Thông tin cơ bản:

- ❖ **Tên tổ chức phát hành:** CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI, DỊCH VỤ VÀ XÂY DỰNG BẮC KẠN
- ❖ **Trụ sở chính:** Tổ 11, phường Nguyễn Thị Minh Khai – TP Bắc Kạn - tỉnh Bắc Kạn
- ❖ **Điện thoại:** 02813 870 838
- ❖ **Fax:** 02813 870 838
- ❖ **Vốn Điều lệ thực góp:** 2.069.909.431 đồng
- ❖ **Loại cổ phần phát hành:** Cổ phần phổ thông
- ❖ **Mệnh giá cổ phần:** 10.000 đồng (*Mười nghìn đồng chẵn*)
- ❖ **Giá trị chào bán:** 300.420.000 đồng
- ❖ **Số lượng cổ phần đấu giá:** 30.042 cổ phần
- ❖ **Giá khởi điểm:** 9.000 đồng/ 01 cổ phần (*chín ngàn đồng/01 cổ phần*)
- ❖ **Hình thức phát hành:** Đấu giá công khai

2. Mục đích của việc chào bán:

Mục đích của việc chào bán cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn nhằm cơ cấu danh mục đầu tư theo chủ trương của SCIC tại doanh nghiệp mà SCIC không cần giữ cổ phiếu.

3. Phương pháp tính giá:

Xác định theo giá đặt mua từ cao xuống thấp, nhà đầu tư đặt mua theo giá nào thì được mua cổ phần theo giá đó.

4. Phương thức phân phối:

Tổ chức bán đấu giá công khai ra bên ngoài.

5. Đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá:

- ❖ **Những đối tượng được tham gia đấu giá:** Các tổ chức, cá nhân Việt Nam và nước ngoài theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần, có đủ điều kiện sau đây được tham dự đấu giá:

- Có tư cách pháp nhân (đối với các tổ chức); có địa chỉ cụ thể, rõ ràng; Nếu người đại diện pháp nhân thì phải có giấy ủy quyền; Nếu là cá nhân phải có chứng minh thư nhân dân, giấy tờ tùy thân hợp lệ và có đủ năng lực hành vi dân sự.
- Đối với nhà đầu tư nước ngoài: ngoài các quy định như đối với pháp nhân và cá nhân trong nước, phải mở tài khoản tiền gửi tại một tổ chức cung ứng dịch vụ thanh toán theo quy định của pháp luật Việt Nam về ngoại hối. Mọi hoạt động liên quan đến mua cổ phần đều phải thông qua tài khoản này.
- Các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư: Trường hợp các tổ chức tài chính trung gian nhận ủy thác đầu tư của các nhà đầu tư trong nước và nước ngoài, tổ chức nhận ủy thác đầu tư có trách nhiệm tách biệt rõ số lượng nhà đầu tư, số cổ phần của từng nhà đầu tư trong và ngoài nước đăng ký mua.

❖ **Những người có liên quan sau đây không được tham gia đấu giá:**

- Cán bộ SCIC có liên quan đến bán đấu giá cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn;
- Các tổ chức tài chính trung gian và cá nhân thuộc các tổ chức này thực hiện định giá hoặc đấu giá bán cổ phần của SCIC tại Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn.
- Các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

6. Thời gian và địa điểm đăng ký tham dự đấu giá:

- Thời gian đăng ký tham dự đấu giá và nộp tiền đặt cọc: 17/10/2016 đến 15h30 ngày 08/11/2016.
- **Địa điểm đăng ký tham dự đấu giá và nộp cọc:** Nhà đầu tư phải nộp tiền đặt cọc bằng **10%** giá trị cổ phần đăng ký mua tính theo giá khởi điểm. Tiền đặt cọc sẽ không được hưởng lãi. Tiền đặt cọc nộp bằng đồng Việt Nam, chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản của Tổng Công ty đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước (mọi chi phí liên quan đến việc nộp tiền, chuyển tiền đặt cọc thuộc trách nhiệm của nhà đầu tư).

- **Đăng ký tham dự đấu giá qua Tổ chức đấu giá:**

Công ty cổ phần chứng khoán đầu tư Việt Nam

- **Địa chỉ** : Tầng 1, tòa nhà VCCI, số 9 Đào Duy Anh, Đống Đa, Hà Nội
- **Điện thoại** : (84-4) 3573 0073
- **Fax** : (84-4) 3573 0088

- **Đăng ký tham dự đấu giá qua Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn:**

Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn

- **Địa chỉ** : Tổ 11, phường Nguyễn Thị Minh Khai – TP Bắc Kạn - tỉnh Bắc Kạn
- **Điện thoại** : 02813 870 838

- Sau khi hoàn tất các thủ tục đăng ký, nhà đầu tư được cấp phiếu tham dự đấu giá.

***Lưu ý:** Nhà đầu tư chỉ được sửa đổi hoặc hủy đăng ký tham gia đấu giá trong thời gian làm thủ tục đăng ký nêu trên.*

Trường hợp hủy đăng ký tham gia đấu giá, nhà đầu tư phải làm đơn đề nghị hủy đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu quy định của Tổ chức đấu giá.

7. Lập và nộp phiếu tham dự đấu giá:

❖ Phiếu tham dự đấu giá hợp lệ là:

- Phiếu do Tổ chức bán đấu giá cấp (bản chính);
- Có đóng dấu treo của Tổ chức bán đấu giá và đảm bảo: điền đầy đủ, rõ ràng các thông tin theo quy định;
- Phiếu không được tẩy xóa hoặc rách nát;
- Giá đặt mua không thấp hơn giá khởi điểm;
- Tổng số cổ phần đặt mua tối đa bằng mức đăng ký;
- Phiếu tham dự đấu giá phải được bỏ trong phong bì có chữ ký của nhà đầu tư trên phiếu và chữ ký giáp lai niêm phong của nhà đầu tư trên mép dán phong bì theo quy định;
- Nếu có sự khác nhau giữa giá trị được ghi bằng số và giá trị được ghi bằng chữ thì giá trị được ghi bằng chữ sẽ được công nhận.

❖ Bỏ phiếu kín theo đúng thời hạn quy định và có 2 cách bỏ phiếu kín:

- Cách 1: Đối với nhà đầu tư tham dự vắng mặt:

Nhà đầu tư gửi phiếu tham dự đấu giá chậm nhất **15h00 ngày 15/11/2016** đến địa điểm sau:

Công ty Cổ phần Chứng khoán đầu tư Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 1, tòa nhà VCCI, số 9 Đào Duy Anh, Đống Đa, Hà Nội

Thời điểm nhận phiếu được tính là thời điểm Ban tổ chức đấu giá ký nhận phiếu tham dự đấu giá và ký nhận với nhà đầu tư.

- Cách 2: Đối với nhà đầu tư nộp phiếu tham dự đấu giá tại nơi tổ chức đấu giá:

Nhà đầu tư bỏ phiếu kín trực tiếp vào thùng phiếu theo thông báo thời điểm bỏ phiếu của Ban tổ chức đấu giá tại buổi đấu giá.

Thời điểm nhận phiếu được tính là thời điểm Ban tổ chức đấu giá nhận phiếu tham dự đấu giá và ký nhận với nhà đầu tư.

Trường hợp phiếu tham dự đấu giá bị rách nát, tẩy xóa: Nhà đầu tư phải yêu cầu nơi cấp phiếu đổi phiếu mới sau khi đã nộp phiếu cũ.

Trường hợp nhà đầu tư mất phiếu: Nhà đầu tư phải làm đơn (theo mẫu quy định) đề nghị cấp lại phiếu mới và phiếu cũ coi như không còn giá trị.

8. Lưu ý một số vấn đề đối với nhà đầu tư khi đến tham dự đấu giá:

- Nếu là cá nhân phải có chứng minh thư nhân dân hoặc giấy tờ tùy thân hợp lệ.
- Trường hợp người đại diện cho pháp nhân mà không phải là người đại diện pháp lý của đơn vị, thì phải có giấy ủy quyền của người đại diện theo pháp lý của đơn vị.
- Đem phiếu đấu giá có đóng dấu treo của tổ chức đấu giá.

9. Thời hạn thanh toán và hoàn trả tiền đặt cọc:

- Thời gian thanh toán tiền mua cổ phần: **Từ 8h00 ngày 16/11/2016 đến 15h30 ngày 29/11/2016**
- Thời gian hoàn trả tiền đặt cọc: **Từ 8h00 ngày 16/11/2016 đến 15h30 ngày 24/11/2016**
- Căn cứ vào thông báo kết quả đấu giá, nhà đầu tư trúng giá mua cổ phần có trách nhiệm thanh toán tiền mua cổ phần trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận được giấy thông báo trúng giá.
- Hình thức thanh toán tiền mua cổ phần: thanh toán bằng đồng Việt Nam theo hình thức nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản về tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phần.

10. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phần:

Tài khoản số : 999 999 999 995

Tại : Ngân Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt – Hội sở chính.

Chủ Tài khoản : Tổng Công ty đầu tư và kinh doanh vốn Nhà nước.

Nội dung : “Họ và tên/tên tổ chức, Số CMND hoặc số Hộ chiếu/Số ĐKKD (ngày cấp và nơi cấp); Nộp tiền đặt cọc mua ... cổ phần (ghi rõ số lượng) Công ty cổ phần Vận tải Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn”..

11. Giới hạn tỷ lệ nắm giữ đối với người nước ngoài:

Điều lệ Công ty không quy định giới hạn về tỷ lệ nắm giữ đối với nhà đầu tư nước ngoài. Đồng thời, việc bán cổ phần Nhà nước tại doanh nghiệp không thuộc trường hợp quy định đặc biệt và theo quy định tại Quy chế góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài trong các doanh nghiệp Việt Nam (Điều 10 của Nghị định số 139/2007/NĐ-CP

ngày 05 tháng 9 năm 2007 hướng dẫn chi tiết thi hành một số điều của Luật doanh nghiệp của Thủ tướng Chính phủ) thì mức góp vốn, mua cổ phần của các nhà đầu tư nước ngoài ở doanh nghiệp Việt Nam với mức không hạn chế.

- 12. Các hạn chế liên quan đến việc chuyển nhượng:** Không
- 13. Các loại thuế có liên quan đến cổ phần chào bán:** Không

VIII. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

- 1. Địa điểm tổ chức đấu giá:**
Công ty cổ phần Chứng khoán đầu tư Việt Nam
Địa chỉ: Tầng 1 Tòa nhà VCCI, số 9 Đào Duy Anh, Đống Đa, Hà Nội
- 2. Thời gian tổ chức đấu giá: 15h30 ngày 15/11/2016.**

IX. ĐỊA ĐIỂM CÔNG BỐ BẢN CÔNG BỐ THÔNG TIN**1. Công ty cổ phần Vận tải, Dịch vụ và Xây dựng Bắc Kạn**

Địa chỉ : Tổ 11, phường Nguyễn Thị Minh Khai - TP Bắc Kạn - tỉnh Bắc Kạn

Điện thoại : 02813 870 838

Fax : 02813 870 838

2. Công ty Cổ phần Chứng khoán đầu tư Việt Nam

Địa chỉ : Tầng 1, tòa nhà VCCI, số 9 Đào Duy Anh, Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại : (84-4) 3573 0073

Fax : (84-4) 3573 0088

Website : www.ivs.com.vn

X. THAY LỜI KẾT

Bản công bố thông tin được cung cấp nhằm mục đích giúp nhà đầu tư có thể đánh giá chung về tình hình tài chính và kết quả kinh doanh của doanh nghiệp trước khi đăng ký mua cổ phần. Tuy nhiên, do đợt chào bán này không phải là đợt phát hành/chào bán cổ phiếu của doanh nghiệp để huy động vốn trên thị trường sơ cấp nên Bản công bố thông tin này được chúng tôi xây dựng với khả năng và nỗ lực cao nhất từ các nguồn đáng tin cậy như đã trình bày và mong muốn công bố/thông báo tới Nhà đầu tư về tình hình doanh nghiệp và các thông tin liên quan đến doanh nghiệp.

Bản công bố thông tin này không bảo đảm rằng đã chứa đựng đầy đủ các thông tin về doanh nghiệp và chúng tôi cũng không thực hiện phân tích, đưa ra bất kỳ ý kiến đánh giá nào với hàm ý đảm bảo giá trị của cổ phiếu. Do đó, chúng tôi khuyến nghị nhà đầu tư trước khi tham gia đấu giá cần tìm hiểu thêm thông tin về doanh nghiệp, bao gồm nhưng không giới hạn như Điều lệ doanh nghiệp, các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết Hội đồng quản trị, các Báo cáo của Ban Kiểm soát, các Báo cáo tài chính, Báo cáo kiểm toán, tình hình doanh nghiệp... cũng như việc tham gia phải bảo đảm rằng việc đăng ký mua hay thực hiện giao dịch được/sẽ được thanh toán bằng nguồn tiền hợp pháp, đúng thẩm quyền, đảm bảo các quy định về công bố thông tin, giao dịch của cổ đông lớn, cổ đông nội bộ, tỷ lệ sở hữu, chào mua công khai phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.

Tổng công ty Đầu tư và kinh doanh vốn nhà nước (SCIC) không chịu trách nhiệm về nội dung cũng như tính chính xác về mặt số liệu của Bản công bố thông tin này.

Chúng tôi khuyến cáo các nhà đầu tư nên tham khảo Bản công bố thông tin này và các nguồn thông tin có liên quan khác trước khi quyết định tham gia đấu giá mua cổ phần.

Trân trọng cảm ơn.

Hà Nội, ngày 13 tháng 10 năm 2016

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC PHÁT HÀNH
CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI DỊCH VỤ XÂY DỰNG BẮC KẠN
GIÁM ĐỐC

(Đã ký)

HÀ VĂN DŨNG

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC TƯ VẤN
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN ĐẦU TƯ VIỆT NAM
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

(Đã ký)

ĐINH THẾ LỢI